

Договор № 74-Ф

г. Москва

«26» декабря 2007г.

СНТ «Ярыгино», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Касимовой И.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Сатурн», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Миронова Р.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора и общие условия

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по разработке продольных водоотводных каналов.

1.2. Работу Подрядчик выполняет, на своем оборудовании и своими инструментами.

1.3. Срок выполнения работ в течение 3-х месяцев с момента подписания договора.

1.3.1. Работа считается выполненной после подписания акта приема-сдачи Работы Заказчиком или его уполномоченным представителем, а также Подрядчиком.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Подрядчик обязуется:

2.1.1. Выполнить Работу с надлежащим качеством, из своих материалов, своими силами и средствами.

2.1.2. Выполнить Работу в срок, указанный в пункте 1.4 настоящего договора.

2.1.3. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения материалов и оборудования.

2.1.4. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения Работы до ее приемки Заказчиком.

2.1.5. Немедленно предупредить Заказчика обо всех не зависящих от него обстоятельствах, которые грозят годности или прочности Работы либо создают невозможность завершения Работы в срок.

2.1.6. Передать результат Работы Заказчику.

2.1.7. Безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения Работы Подрядчик допустил отступление от условий договора, ухудшившее качество Работы, в течение 10 дней.

2.2. Подрядчик имеет право:

2.2.1. При неисполнении Заказчиком обязанности оплатить указанную в пункте 3 настоящего договора цену Подрядчик имеет право на удержание результата работ.

2.2.2. Самостоятельно определять способы выполнения задания Заказчика.

2.2.3. Требовать оплаты работ по цене, определенной в подпункте 3.1 настоящего договора, в случаях, когда фактические расходы Подрядчика оказались меньше тех, которые учитывались при определении цены работы.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. В течение 3 дней после получения от Подрядчика извещения об окончании Работы либо по истечении срока, указанного в пункте 1.4 настоящего договора, осмотреть и принять результат Работы, а при обнаружении отступления от договора, ухудшающих результат Работы, или иных недостатков в Работе немедленно заявить об этом Подрядчику.

2.3.2. Возместить Подрядчику убытки, причиненные прекращением настоящего договора, в пределах разницы между ценой, определенной за всю Работу, и частью цены, выплаченной за выполненную Работу.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Во всякое время проверять ход и качество Работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

2.4.2. Отказаться от исполнения настоящего договора и потребовать возмещения убытков, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего договора.

2.4.4. Назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от настоящего договора либо поручить исправление Работы другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков, если во время Работы станет очевидно, что она не будет выполнена надлежащим образом.

3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Стоимость проведения работ составляет **1751539,71** (Один миллион семьсот пятьдесят одна тысяча пятьсот тридцать девять руб. 71 коп, в т.ч.: НДС - Двести шестьдесят семь тысяч сто

восемьдесят четыре руб. 02 коп.) согласно Локальной смете №1

3.2. Работы оплачиваются по факту выполненных работ.

Окончательная оплата осуществляется по фактически выполненному объему работ

3.3. Уплата Заказчиком Подрядчику цены договора осуществляется путем перечисления средств на расчетный счет Подрядчика или за наличный расчет.

4. Сдача-приемка Работы

4.1. Заказчик, обнаруживший недостатки в Работе при ее приемке, вправе ссылаться на них только в случаях, если в акте приемки были оговорены эти недостатки либо возможность последующего предъявления требования об их устранении.

4.2. Заказчик, принявший Работу без проверки, лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки (явные недостатки).

4.3. Заказчик, обнаруживший после приемки Работы отступления от настоящего договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в разумный срок по их обнаружении.

4.4. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков Работы или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы по проведению экспертизы несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком настоящего договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, - обе стороны поровну.

4.5. При уклонении Заказчика от принятия Работы Подрядчик вправе по истечении месяца со дня, когда согласно настоящему договору результат Работы должен был быть передан Заказчику, и при условии последующего двукратного предупреждения Заказчика продать результат работы, а вырученную сумму, за вычетом всех причитающихся Подрядчику платежей, внести на имя Заказчика в депозит в установленном порядке.

4.6. Если уклонение Заказчика от принятия выполненной Работы повлекло за собой просрочку в сдаче Работы, риск случайной гибели ее признается перешедшим к Заказчику в момент, когда передача Работы должна была состояться.

5. Ответственность сторон

5.1. Сторона договора, имущественные интересы или деловая репутация которой нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору другой стороной, вправе требовать полного возмещения причиненных ей этой стороной убытков, под которыми понимаются расходы, которые сторона, чье право нарушено, произвела или произведет для восстановления своих прав и интересов (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые эта сторона получила бы при обычных условиях делового оборота, если бы ее права и интересы не были нарушены (упущенная выгода).

5.2. За нарушение срока выполнения Работ, указанного в пункте 1.4. настоящего договора, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 0,1% от суммы договора за каждый день просрочки.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего договора, стороны будут стремиться разрешать дружеским путем в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, обмена письмами и др.

6.2. При недостижении взаимоприемлемого решения стороны могут передать спорный вопрос на разрешение в судебном порядке в соответствии с действующими положениями о порядке разрешения споров между сторонами (юридическими лицами) - участниками коммерческих, финансовых и иных отношений делового оборота.

7. Изменение и/или дополнение договора

7.1. Настоящий договор может быть изменен и/или дополнен сторонами в период его действия на основе их взаимного согласия и наличия объективных причин, вызвавших такие действия сторон.

7.2. Любые соглашения сторон по изменению и/или дополнению условий настоящего договора имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны сторонами договора и скреплены печатями сторон.

8. Возможность и порядок расторжения договора

8.1. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

8.2. Договор может быть расторгнут судом по требованию одной из сторон при существенном нарушении условий договора, когда одна из сторон его допустила действие (или бездействие), которое влечет для другой стороны такой ущерб, что дальнейшее действие договора теряет смысл, поскольку эта сторона в значительной мере лишается того, на что рассчитывала при заключении договора.

8.3. Договор может быть расторгнут сторонами его или по решению суда, если в период его действия произошло существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора, когда эти обстоятельства изменились настолько, что, если бы такие изменения можно было предвидеть заранее, договор между сторонами его вообще не был бы заключен или был бы заключен на условиях, значительно отличающихся от согласованных по настоящему договору.

9. Действие договора во времени

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует в течение одного года. Если за 30 дней до окончания срока действия Договора по какой-либо из Сторон не поступит письменного уведомления о его прекращении, то Договор считается продленным на каждый следующий год.

10. Юридические адреса сторон

10.1. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего банка стороны договора обязаны в 5 дневный срок уведомить об этом друг друга.

10.2. Реквизиты сторон:

Заказчик
СНТ «Ярыгино»
Юр. адрес:
Сергиево – Посадский р-н, д.Ярыгино
Телефон – 740-33-64
ИНН/КПП - 5042053966/504201001
ИНН/КПП - 5042053966/504201001
ОГРН 10750000007906
Расчетный счет N _____
в банке _____
кор.счет N _____
БИК - _____

Подрядчик
ООО «Сатурн»
Юр. адрес: г.125371 Москва,
Волоколамское шоссе, д.114, корп.1
Телефон 105-14-33
ИНН - 7733171715
ИНН - 7733171715
ИНН - 7733171715

Расчетный счет N 40702810700000000598
в банке КБ «Объединенный банк развития»
(ООО) г. Москва
кор.счет N 30101810000000000153
БИК - 044585153

(Заказчик)

Касимова И.А. _____

(Подрядчик)

Миронов Р.В. _____



ООО "Сатурн"

Адрес: 125371, Москва, Волоколамское шоссе, д. 114, к. 1

Образец заполнения платежного поручения

ИНН 7733171715	КПП 773301001		
Получатель ООО "Сатурн"		Сч. №	40702810700000000598
Банк получателя КБ "Объединенный банк развития" (ООО) Москва		БИК	044585153
		Сч. №	30101810000000000153

СЧЕТ № 15 от 31 Января 2008 г.

Заказчик: СНТ "Ярыгино"

Плательщик: СНТ "Ярыгино"

№	Наименование товара	Единица изме- рения	Коли- чество	Цена	Сумма
1	Разработка продольных водоотводных каналов	-	1	1484355-69	1484355-69
Итого:					1484355-69
Итого НДС:					267184-02
Всего к оплате:					1751539-71

Всего наименований 1, на сумму 1'751'539.71

Один миллион семьсот пятьдесят одна тысяча пятьсот тридцать девять рублей 71 копейка

Руководитель предприятия _____ (Миронов Р.В.)

Главный бухгалтер _____ (Миронов Р.В.)

